

39104 Magdeburg

Tel: 0391 / 40 22 - 130 Fax: 0391 / 40 22 - 129

www.immobilien-wohntraum.eu peinert@immobilien-wohntraum.eu

EXPOSE -NR. FK032 ANSPRECHPARTNER: CHRISTIANE PEINERT

BUNGALOW MIT EIGENEM SEEZUGANG IN IDYLLISCHER LAGE



Lage:

Ferienbungalow

Ortsangaben: 39245 Dannigkow

Zimmer/Räume: 2

Wohnfläche: ca. 45 m²

Grundstücksgröße:

ca. 535 m²

Kaufpreis: 39.500 €

Courtage: 3.000 € inkl. MwSt., zu zahlen vom

Erwerber

Objektbeschreibung

Urlaub machen, wann und wie oft Sie möchten!

Eingebettet in eine Seenreiche Naturlandschaft, steht dieser errichtete Bungalow aus dem Jahre 1976 mit Garage, der über einen eigenen Seezugang verfügt, zum Verkauf. Gute Rad- sowie Wanderwege bieten Ihnen die Möglichkeit, der aktiven Erholung. Das Urlaubsdomizil steht auf einem Pachtgrundstück und kann zu sofort möbliert erworben werden. Der jährliche Pachtzins beläuft sich auf ca. 980 € jährlich.



39104 Magdeburg

Tel: 0391 / 40 22 - 130 Fax: 0391 / 40 22 - 129

www.immobilien-wohntraum.eu peinert@immobilien-wohntraum.eu





Ausstattung

In einem angenehmen und ruhigen Wohnumfeld können Sie die gemeinsamen Stunden mit Ihrer Familie in vollen Zügen genießen. Der massive Bungalow sowie die Außenanlage befinden sich in einem gepflegten Zustand.

Die sonnige und großzügige gepflasterte Terrasse, über der sich eine Markise befindet, lädt mit Blick in den Garten, zum Verweilen ein. Im Haus erwartet Sie ein helles geräumiges Wohnzimmer, ein Badezimmer mit WC, Waschbecken und einer Dusche sowie eine Einbauküche, welche bereits im Kaufpreis enthalten ist und ein seperates Schlafzimmer.



39104 Magdeburg

Tel: 0391 / 40 22 - 130 Fax: 0391 / 40 22 - 129

www.immobilien-wohntraum.eu peinert@immobilien-wohntraum.eu





Lage

Eingebettet in eine idyllische Waldlandschaft, liegt dieser charmante Ferienbungalow auf einer kleinen Anhöhe – ein perfekter Rückzugsort für Naturliebhaber und Erholungssuchende. Ein besonderes Highlight ist der Seezugang, der nur den wenigen Ferienbungalow-Besitzern vorbehalten ist. Dadurch bleibt das Badeerlebnis ungestört – keine überlaufenden Strände, keine Menschenmassen, sondern pure Erholung am Wasser. Hier kann man die Stille genießen, sich im klaren See erfrischen und die Natur in vollen Zügen erleben. Wenn Sie diese Top Lage auch zu schätzen wissen und wir Sie neugierig mit unserer angebotenen Immobilie gemacht haben, kontaktieren Sie uns gern und vereinbaren einen Besichtigungstermin mit uns.



39104 Magdeburg

Tel: 0391 / 40 22 - 130 Fax: 0391 / 40 22 - 129

www.immobilien-wohntraum.eu peinert@immobilien-wohntraum.eu



